

## Bauen im Bestand - Tragwerksplanung Hochbau

### Umbau und Erweiterung der Bergstation Brauneck, Lenggries



#### **Bauherr**

Brauneck- und Wallbergbahnen  
GmbH  
Gilgenhöfe 28  
83661 Lenggries

#### **Architekt**

Planungsgemeinschaft  
Florian Grau – Georg Bierler  
München

#### **Werkplanung**

Dipl.-Ing. Peter Palutek  
Dipl.-Ing. Peter Schürch  
Bad Tölz

#### **Leistungen**

Tragwerksplanung Leistungs-  
phasen 1-6 nach HOAI  
Bauphysik

#### **Baukosten**

9,5 Mio. EUR

#### **Planung / Ausführung**

2001/ 2004 - 2005

#### **Projektbeschreibung**

Die bestehende Bergstation der Brauneck - Kabinenbahn wurde bis auf die Antriebstechnik und Stützenkonstruktion der Seilbahn abgebrochen. Da die jährlich mögliche Bauzeit aufgrund der klimatischen Bedingungen im Hochgebirge eng bemessen ist, wurde das Gesamtbauvorhaben in drei Bauabschnitte eingeteilt.

Im 1. Bauabschnitt wurde der neue Werkstattbereich der Seilbahn errichtet. Die Seilbahn blieb dabei in Betrieb. Im 2. Bauabschnitt wurde die alte Bergstation abgebrochen und der Rohbau der neuen Bergstation errichtet. Die Bergbahn musste bis zur Errichtung der Einfahrtshalle außer Betrieb genommen werden. Um diese Zeit so gering wie möglich zu halten und die Technik der vorhandenen Seilbahn nicht zu gefährden, wurde mit speziell angefertigten freitragenden Deckenfertigteilen gearbeitet. Die Ankommebene mit Sanitäreinrichtungen konnte noch bis zur Herbstwandersaison 2004 fertiggestellt werden und die Seilbahn wieder für den Publikumsverkehr eröffnet werden. Im 3. Bauabschnitt wurde im Frühjahr und Sommer 2005 die Stahlkonstruktion des Panoramarestaurants montiert sowie der Endausbau des Gesamtobjektes beendet. Im Herbst 2005 konnte der Probetrieb des Panoramarestaurants gestartet werden.