

## Wiederkehrende Bauwerksprüfungen



Baumängel, altersbedingte Schäden, Witterungseinflüsse, Nutzungsänderungen oder unsachgemäß durchgeführte Umbauten stellen bei öffentlichen Gebäuden ein hohes Risiko dar, das entsprechend der Nutzungsart des Bauwerks einzuschätzen ist. Zur Sicherstellung der Gebrauchs- und Dauerhaftigkeit der Gebäude ist eine ständige Vorsorge zu leisten.

In den einschlägigen Richtlinien werden die Bauwerke in Schadensfolge- bzw. Robustheitsfolgeklassen eingeteilt, nach denen die Intervalle der Überprüfungen festgelegt sind. Hingerl Ingenieure führt wiederkehrende Bauwerksprüfungen an Hochbauten aller Materialien und Größenordnungen durch. Von weitgespannten Produktionshallen, Sport- und Schwimmhallen, Brückenbauwerken bis hin zu Wohnanlagen und Tiefgaragen können wir umfangreiche Erfahrungen vorweisen.

Unsere Tätigkeiten umfassen folgende Leistungen:

- Durchführung der Bauwerksprüfung (Begehung, Sichtprüfung, Eingehende Prüfung)
- Koordination aller Beteiligten
- Auswertung der Prüfung
- Erstellung des Prüfberichts
- Erstellung / Ergänzung des Bauwerksbuches
- Aufmaß der Örtlichkeit und statisch relevanten Bauteile
- Schadensanalyse und Bewertung
- Durchführung bzw. Organisation und Begleitung von Materialuntersuchungen
- Überprüfen und Nachrechnen der Standsicherheit
- Sanierungs- und Instandsetzungsplanung nach RiLi-SIB und ZTV-Ing
- Örtliche Bauüberwachung der Instandsetzungsarbeiten